

# PLAN LOCAL D'URBANISME D'ARCHAMPS

*Diagnostic agricole & Projet d'Aménagement et  
de Développement Durable*

Réunion publique n°2 – 13 Juin 2017

Michel Brand



# DIAGNOSTIC AGRICOLE COMMUNAL

---

*Réalisé par la Chambre d'Agriculture Savoie Mont-Blanc, juin 2017*



A. Etat des lieux de l'agriculture à Archamps

B. Quels enjeux agricoles à Archamps ?

C. Quels espaces concernés ?



# A. Etat des lieux de l'agriculture à Archamps

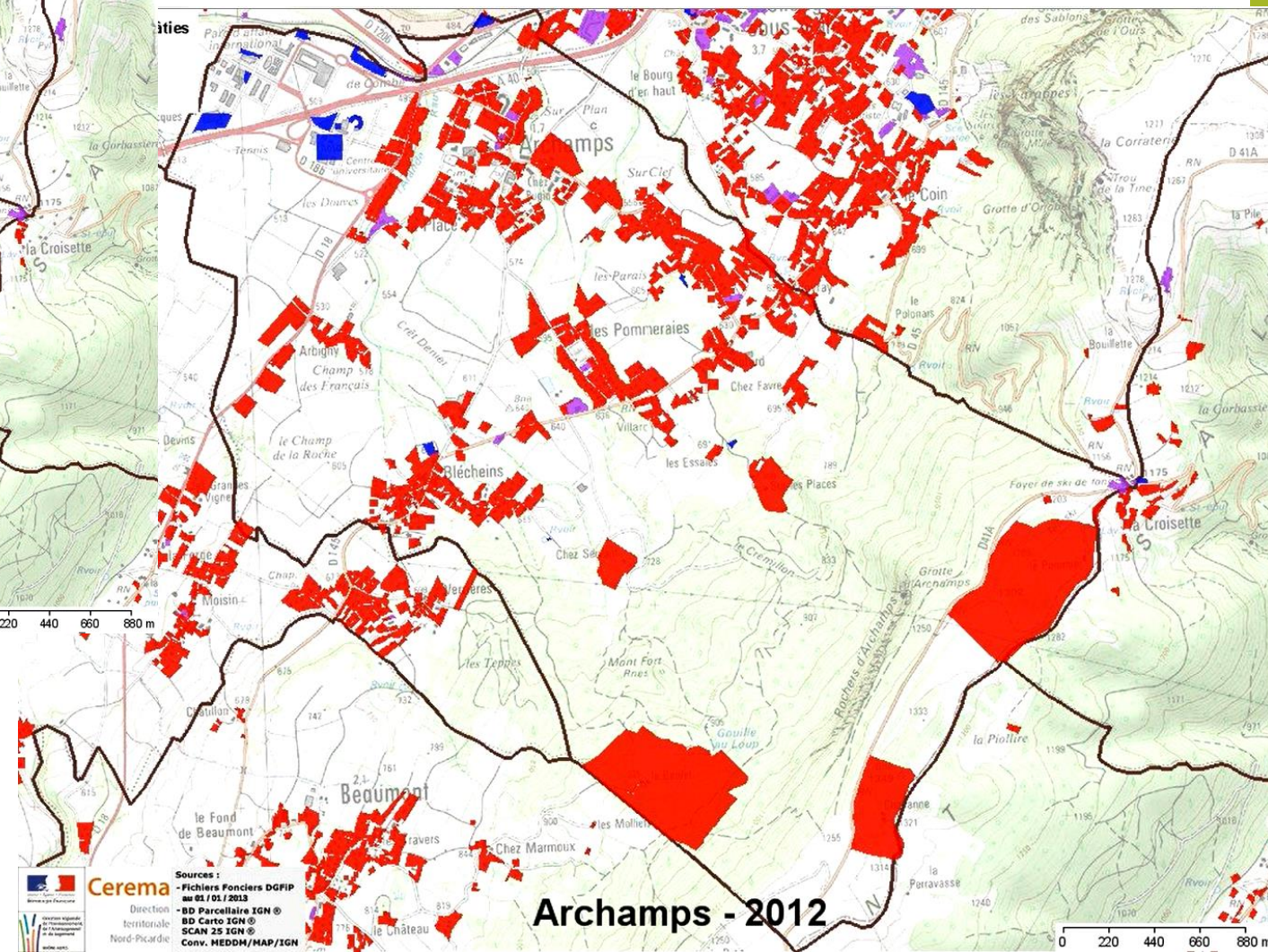
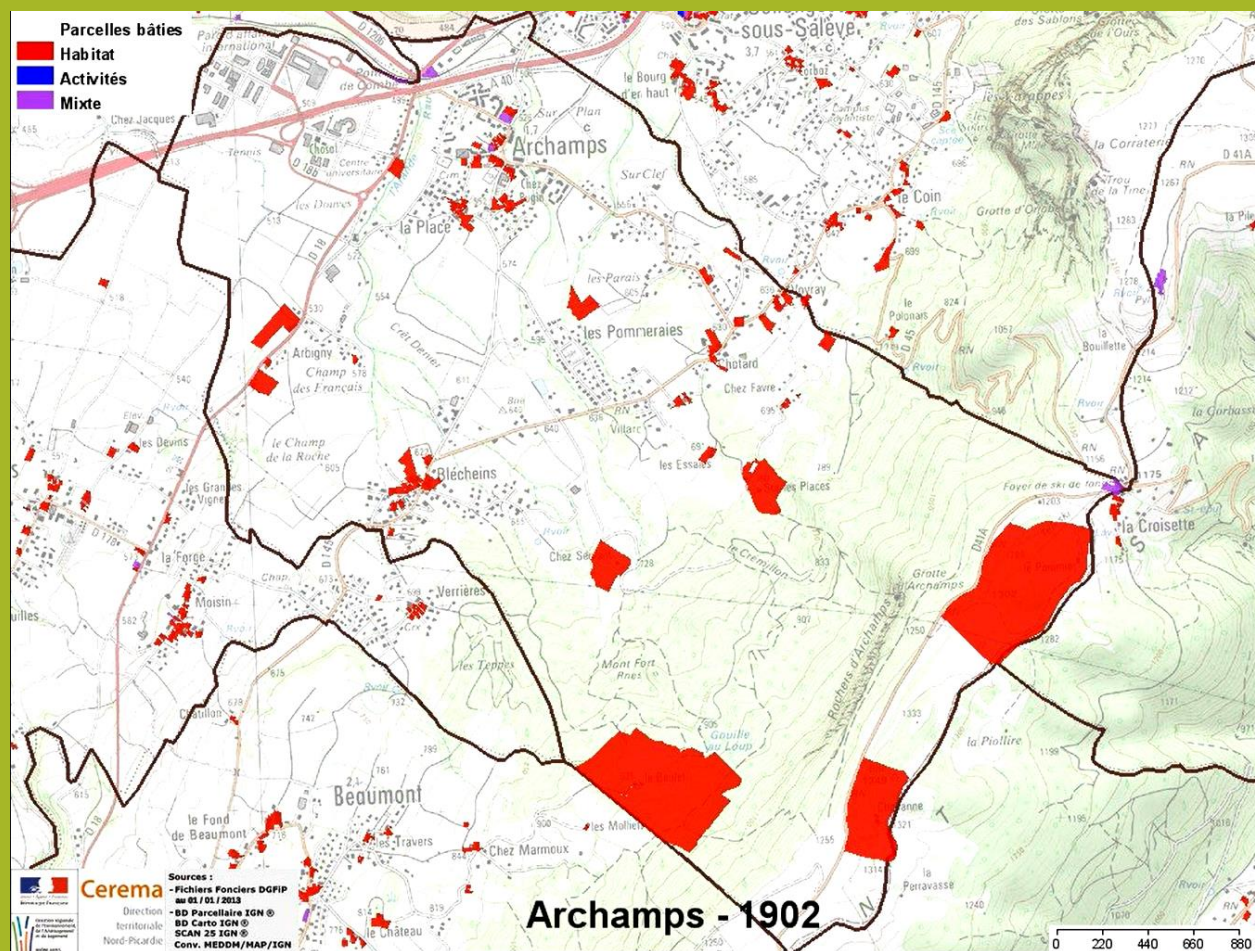


## *A. Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

L'urbanisation... ennemi de l'agriculture ?









## A. *Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

Archamps :

- 1 070 ha
- 2 615 habitants en 2014 (*Source: INSEE, Recensement de la population 2014 au 01/01/2016*)
- Commune en zone agricole de plaine et en zone défavorisée de « montagne » (de 480 m à 1 350 m d'altitude)

## A. *Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

### Une agriculture d'élevage :

- **8 exploitations agricoles professionnelles** ont leur siège sur la Commune (en 2017) :

- 6 en bovins laitiers  
(280 vaches laitières, 250 génisses laitières =  
1 730 000 L. de lait/an)

- 1 en grandes cultures

- 1 en bovins viande

*Exploitation agricole professionnelle (Chambre d'Agriculture) :*

- 1 Surface Minimum d'Installation (SMI)
- Un exploitant qui tire revenu de son activité

+ des activités secondaires : vente de  
céréales, poules pondeuses, maraîchage, ...

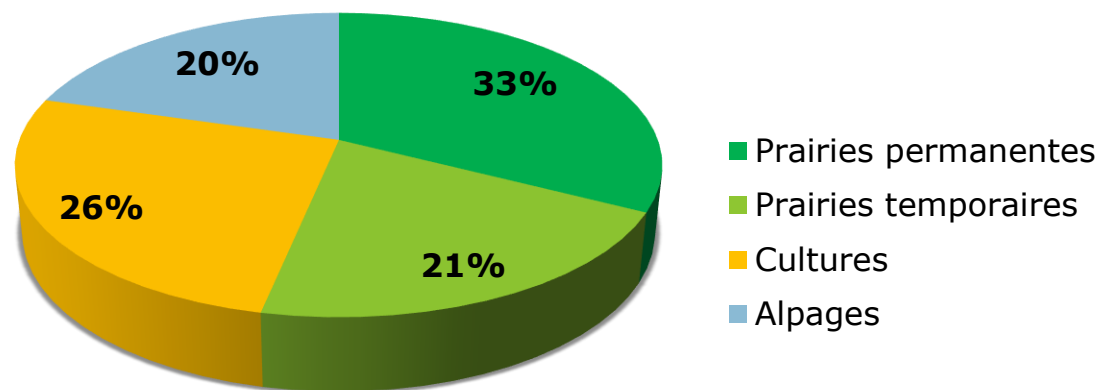
- **2 structures non-professionnelles** qui exploitent 16 ha au total



## A. *Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

L'herbe, culture principale d'Archamps :

- SAU (Surface Agricole Utile) d'Archamps = **470 ha**
  - + de **230 ha de prairie** (hors alpages) exploités sur la Commune → **bonne autonomie fourragère** (5 exploitations d'élevage autonomes / 2 exploitations à 90-95 % d'autonomie)
  - grandes cultures = **120 ha**



Répartition des surfaces agricoles de la commune

**SI le foncier mécanisable de chaque exploitation est maintenu !**

## A. Etat des lieux de l'agriculture à Archamps

Des produits de qualité :

*« Suisse Garantie », un cahier des charges environnemental différent : interventions différentes sur les soins aux animaux, sans OGM, aménagements différents des bâtiments, mise en place des Prestations Ecologiques Requises  
→ Un label adapté aux objectifs du Contrat Corridors du territoire*



- Les 6 élevages laitiers suivent le cahier des charges « **Suisse Garantie** »

- 1 exploitation a un atelier de poules pondeuses labellisé « **Agriculture Biologique** »



## *A. Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

### Une commercialisation locale :

- Lait vendu à une coopérative laitière locale et transformé par les Laiteries Réunies de Genève en yaourts et fromages.
- Toutes les exploitations cultivent des céréales qui sont valorisées à la ferme ou vendues en Suisse grâce à la Coopérative Jura – Mont-Blanc.
- 3 exploitations vendent grâce aux circuits courts : à la ferme, marchés, magasins de producteurs (Collonges-Sous-Salève).



## A. *Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

### Une professionnalisation des exploitations :

- 8 exploitations professionnelles
  - 14 personnes qui travaillent = 11 chefs d'exploitations + 3 « aides familiaux » = **13 ETP**
  - **50 % en société** (GAEC, EARL, ...)
  - Seul 1 chef d'exploitation a une double activité (à 25%)

### Des exploitations pérennes :

- des agriculteurs **jeunes** : 46 ans en moyenne
- ... qui ont des **stratégie d'évolution** de leurs activités
- des **successeurs** connus
- une **dynamique d'installation**

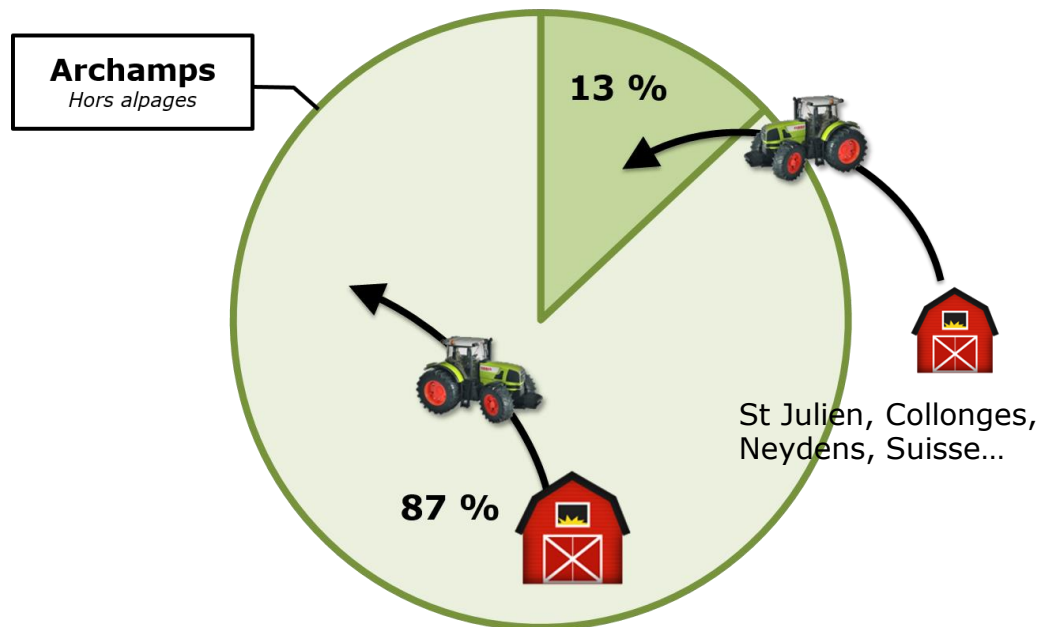
**100% des exploitations « pérennes »**  
(Source Basaster CASMB, estimé dans la durée du PLU)

**SI le foncier mécanisable de chaque exploitation est maintenu !**

## A. Etat des lieux de l'agriculture à Archamps

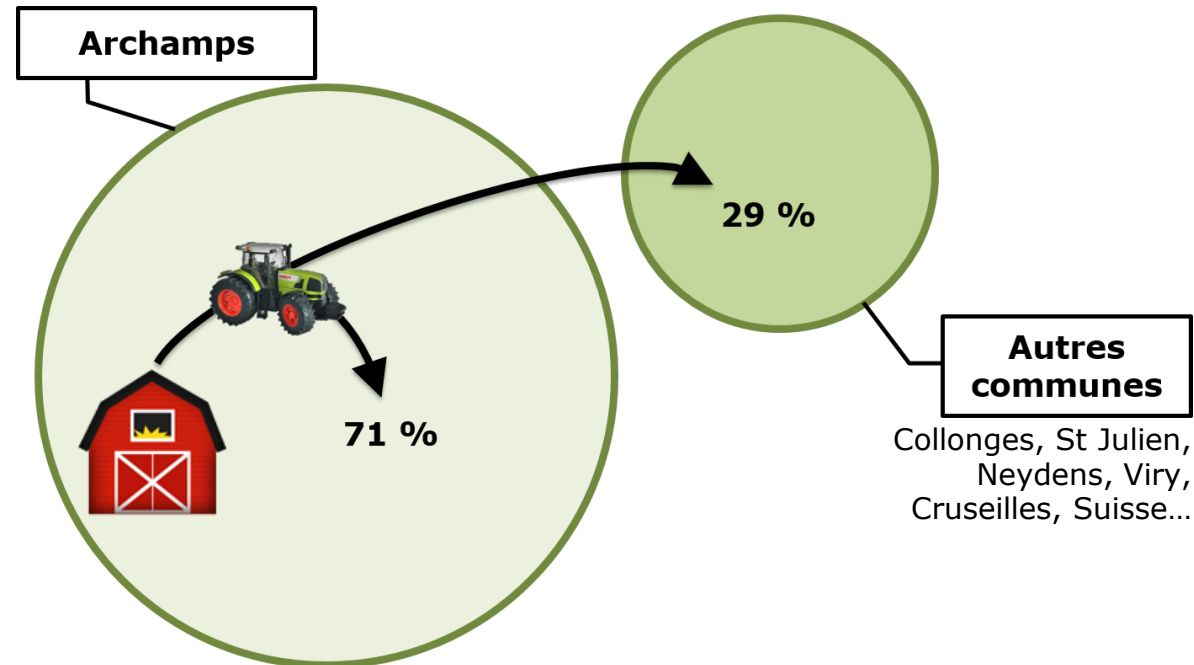
Qui exploite quoi ?

Les agriculteurs de la Commune exploitent les surfaces d'Archamps ...



→ Moins d'engins sur les routes

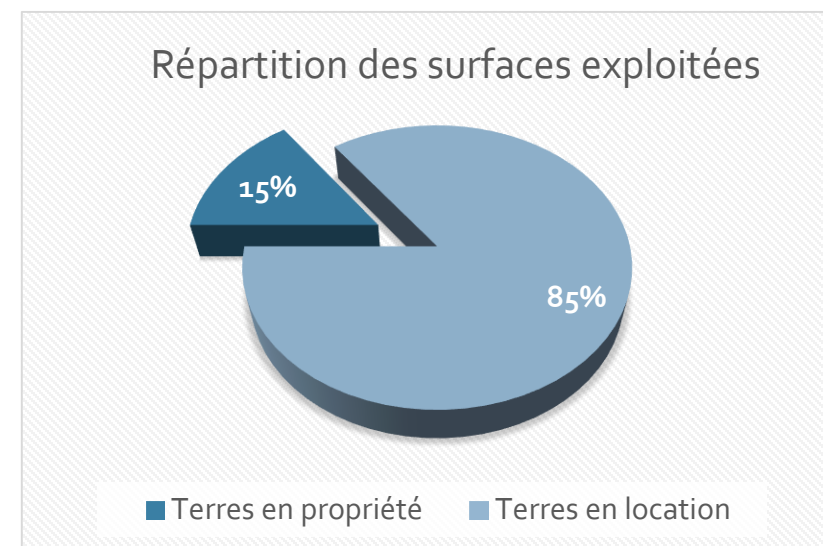
... et celles d'autres Communes



## A. *Etat des lieux de l'agriculture à Archamps*

### La maîtrise foncière :

- **Peu de maîtrise** : 14,8 % des terres exploitées appartiennent aux exploitants
- Des **pertes** de foncier régulières



- Fragilisation des exploitations
- Concurrences entre les exploitations





## B. Quels enjeux agricoles à Archamps ?

## *B. Quels enjeux agricoles à Archamps ?*

L'agriculture, des fonctions environnementales et sociales :

- Entretien et assure le maintien des **paysages**
- Permet le maintien des **espaces ouverts non urbanisés**, dont les alpages
- Participe à **l'identité du territoire** et en promeut son image (grâce aux produits de qualité)





## B. Quels enjeux agricoles à Archamps ?

Une cohabitation avec la population nécessaire :

- respecter les cultures et emprunter les chemins
- tenir les chiens à proximité des troupeaux
- éviter les excréments dans les parcs
- veiller à ne rien jeter dans les champs



## B. Quels enjeux agricoles à Archamps ?

### Des déplacements agricoles contraints :

- Les aménagements de voiries doivent tenir compte du gabarit des engins agricoles





## B. *Quels enjeux agricoles à Archamps ?*

L'agriculture a besoin de surfaces (notamment mécanisables) :

- pour conserver son **autonomie fourragère**
  - élevage et alimentation en Hiver
  - moins dépendant des aléas climatiques
  - moins de charges de production
  - ➔ Pour rester **pérenne**
- pour **épandre** les effluents
  - fonction de la capacité des terrains à être mécanisables
  - pas d'éléments naturels aqueux (lacs, cours d'eau, ...)
  - strictement encadré par le label « Suisse Garantie »
  - éloignement des zones urbanisées



## B. Quels enjeux agricoles à Archamps ?

L'agriculture a besoin de surfaces (notamment mécanisables) :

- pour **se développer et se moderniser** (bâtiments)
  - Sur les 19 bâtiments d'élevage :
    - 8 ont une fonctionnalité moyenne ou mauvaise
    - 5 projets de modernisation (agrandissements et équipements)
    - 5 sites sont **déjà urbanisés à moins de 50 mètres**
    - un zonage et des règles au PLU parfois contraignantes
    - certains sont aussi contraints par le PPR
  - Préconisations de la Chambre d'Agriculture :
    - minimum 100 m entre bâtiment agricole et urbanisation
    - angle d'ouverture d'au moins 120° autour des sièges d'exploitations
    - veiller au zonage et au règlement du PLU
- pour **maintenir des engagements financiers** liés aux surfaces

Droits à Paiement de Base, Indemnité Compensatoire de Handicaps Naturels, Mesures Agro-Environnementales et Climatiques

- **PLU** : Art. A.2: « les constructions nécessaires à l'élevage "hors sol" [sont admises] sous réserve d'être implantés à plus de **150 m** des zones urbaines ou d'urbanisation future et d'une localisation adaptée au site. » + réciproque
- **ICPE** (≥ 50 vaches laitières) : « Les bâtiments d'élevage et leurs annexes sont implantés à au moins **100 m** des habitations des tiers [...] » + réciproque
- **RSD** (< 50 vaches laitières) : « [...] bâtiments renfermant des animaux [...] ne peuvent être implantés à moins de **50 m** des immeubles habités ou occupés habituellement par des tiers » + réciproque





## C. Quels espaces concernés ?



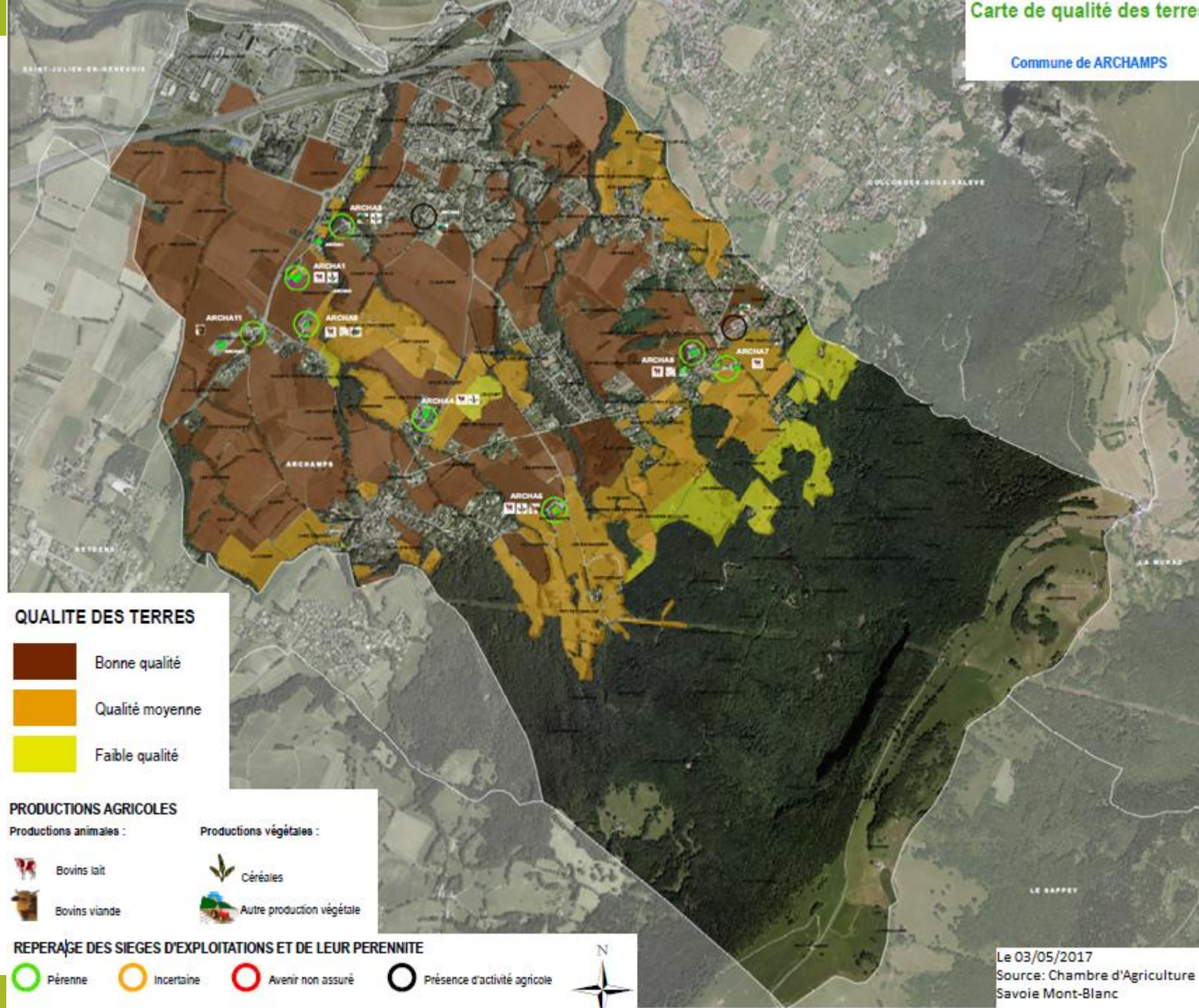
## C. Quels espaces concernés ?

Les espaces à enjeux prennent en compte :

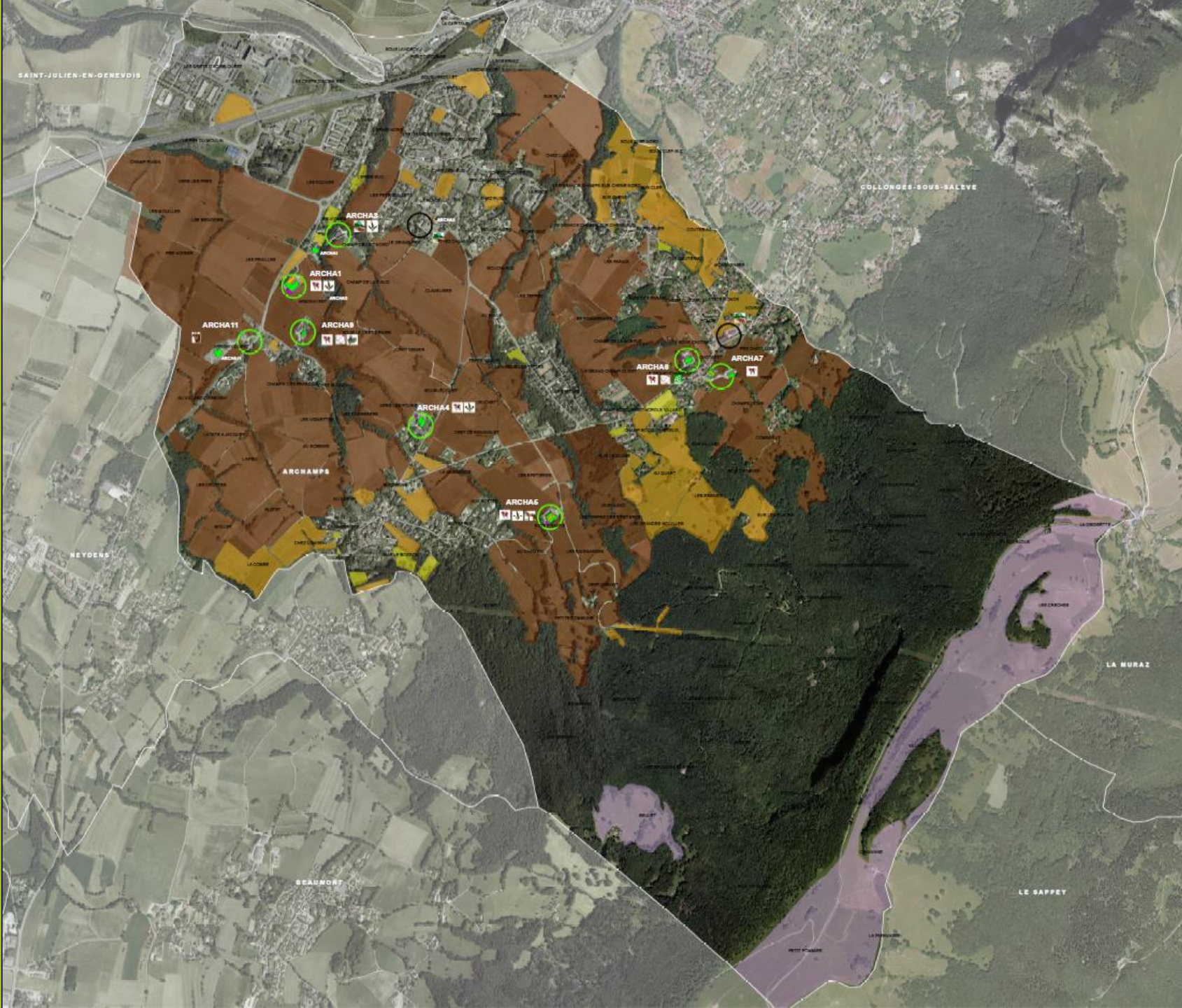
- la **qualité** des surfaces agricoles
  - capacité à être mécanisées
  - nature et profondeur du sol
  - exposition au Soleil
  - pente
- la **taille** des tènements
  - ensemble de parcelles agricoles contigües
  - limités par des éléments infranchissables (urbanisation, éléments naturels, ...)
  - fonctionnels
- la **proximité** aux sièges d'exploitation
  - périmètre de 600 m
  - sans franges urbanisées / éléments naturels : ++
  - avec une topographie adéquate

| Taille \ Qualité | Bonne         | Moyenne        | Faible         |
|------------------|---------------|----------------|----------------|
|                  |               |                |                |
| Grands           | Enjeux forts  | Enjeux moyens  | Enjeux moyens  |
| Moyens           | Enjeux forts  | Enjeux moyens  | Enjeux faibles |
| Petits           | Enjeux moyens | Enjeux faibles | Enjeux faibles |









## Carte de synthèse des espaces agricoles à enjeux

### REPERAGE DES SIEGES D'EXPLOITATIONS ET DE LEUR PERENNITE

○ Pérenne   
 ○ Incertaine   
 ○ Avenir non assuré   
  Présence d'activité agricole

### PRODUCTIONS AGRICOLES

Productions animales :

 Bovins lait  
 Bovins viande

Productions végétales :

 Céréales  
 Autre production végétale

### IMPORTANCE DES ESPACES AGRICOLES

Enjeux fort  
 Enjeux moyens  
 Enjeux faibles  
 Alpages



Le 03/05/2017

Source : Chambre d'Agriculture Savoie Mont-Blanc