

COL

LA CROISETTE

Commune d'ARCHAMPS

COLLONGES & S.-LA MURAZ

Col de la Croisette

alt. 1175 m

RÉAMÉNAGEMENT ET VALORISATION PAYSAGÈRE DU COL DE LA CROISETTE

> RÉUNION DE CONCERTATION 06/11/2024













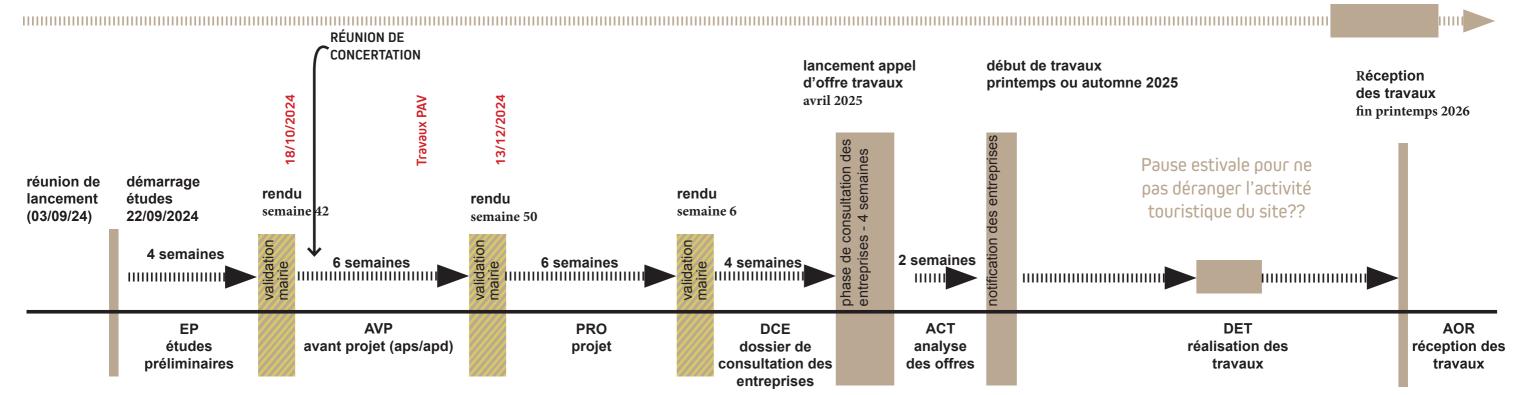


d. Proposition de planning



2024 **2025**

Travaux plantations automne 2025/printemps 2026



les travaux devront se faire hors période hivernale et estivale.

TRAVAUX

PROJETS CONNEXES

ENFOUISSEMENT DES RÉSEAUX PAR LE SYANE

printemps 2025 - rue de l'envers?

a réaliser en amont des travaux d'aménagement

o omenogement

ETUDES

a. Le balcon de Genève

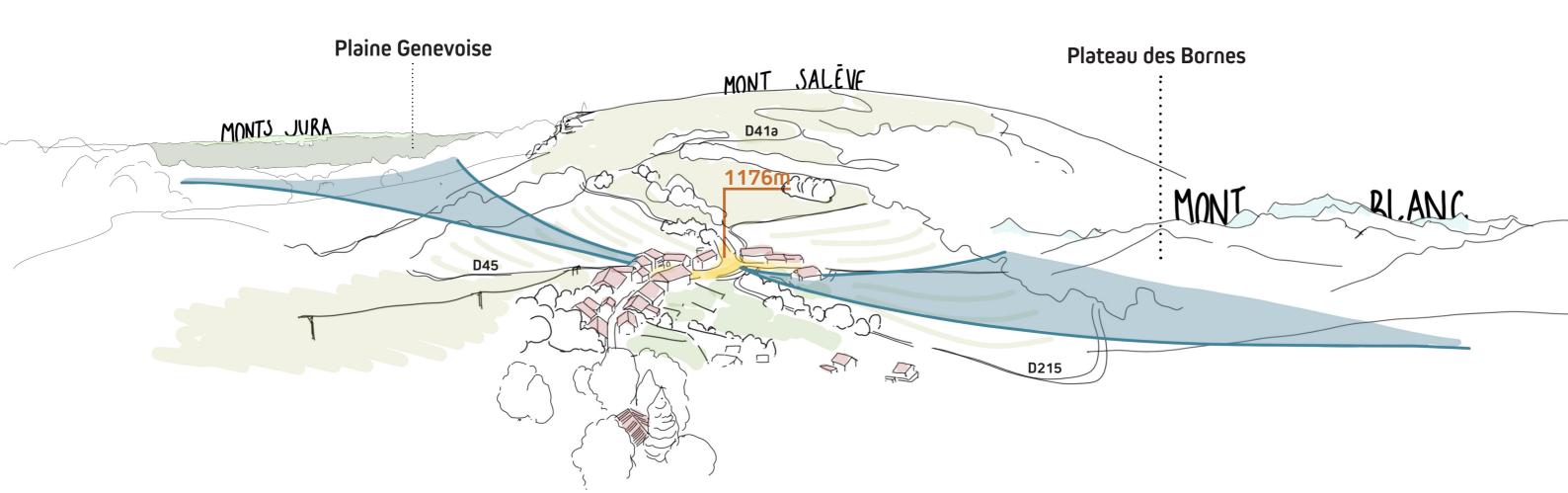
UN SITE AU CROISEMENT DE TROIS COMMUNES : ARCHAMPS, OBJECTIFS DE L'OPÉRATION **COLLONGES SOUS SALÈVE ET LA MURAZ**

LE CONTEXTE DE L'OPÉRATION

- •Parking belvédère sur les Aravis et le Mont Blanc en cœur de hameau.
- •Lieu de passage de nombreux travailleurs transfrontaliers et lieu d'attractivité forte pendant les week-ends enneigés.
- •Site qui s'inscrit dans l'environnement paysager remarquable du Salève

- Créer un espace public d'interprétation du paysage
- Améliorer l'accueil du public et la fonctionnalité des espaces
- Sécuriser les circulations, organiser et optimiser le stationnement.
- Favoriser la prise en compte de l'environnement et du grand paysage





b. Contexte de l'opération

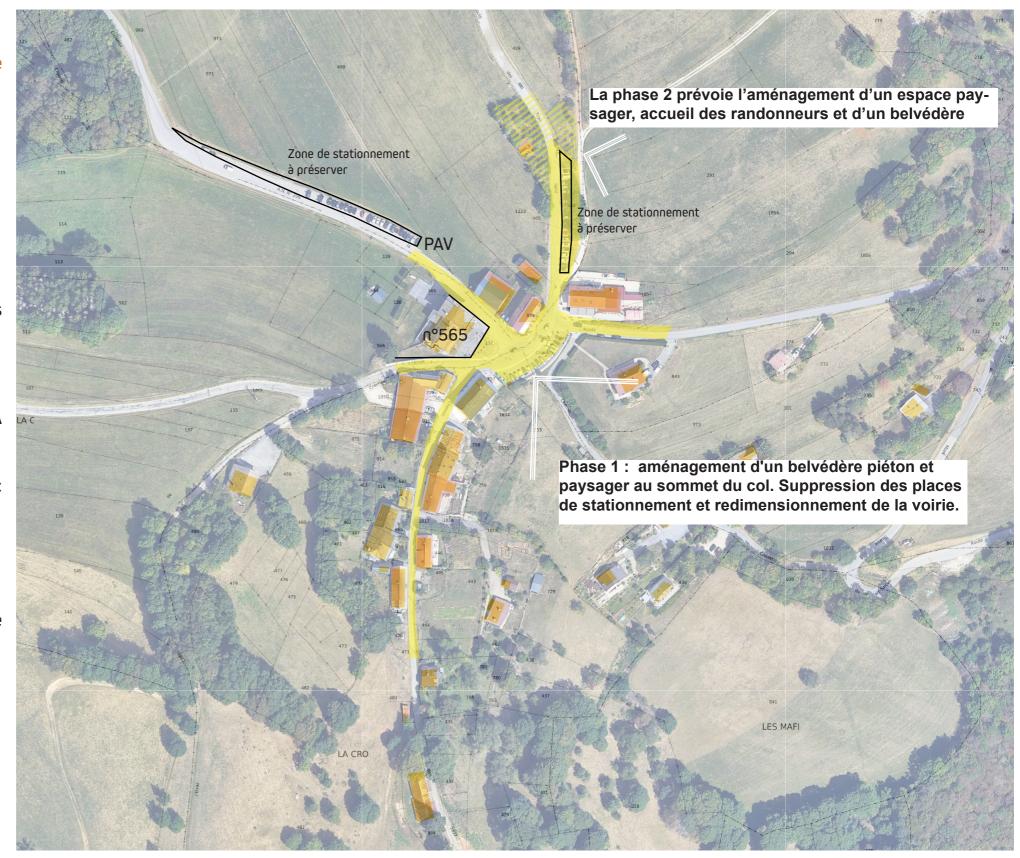
SYNTHÈSE DU DIAGNOSTIC POSÉ PAR LE CAUE 74 (2022):

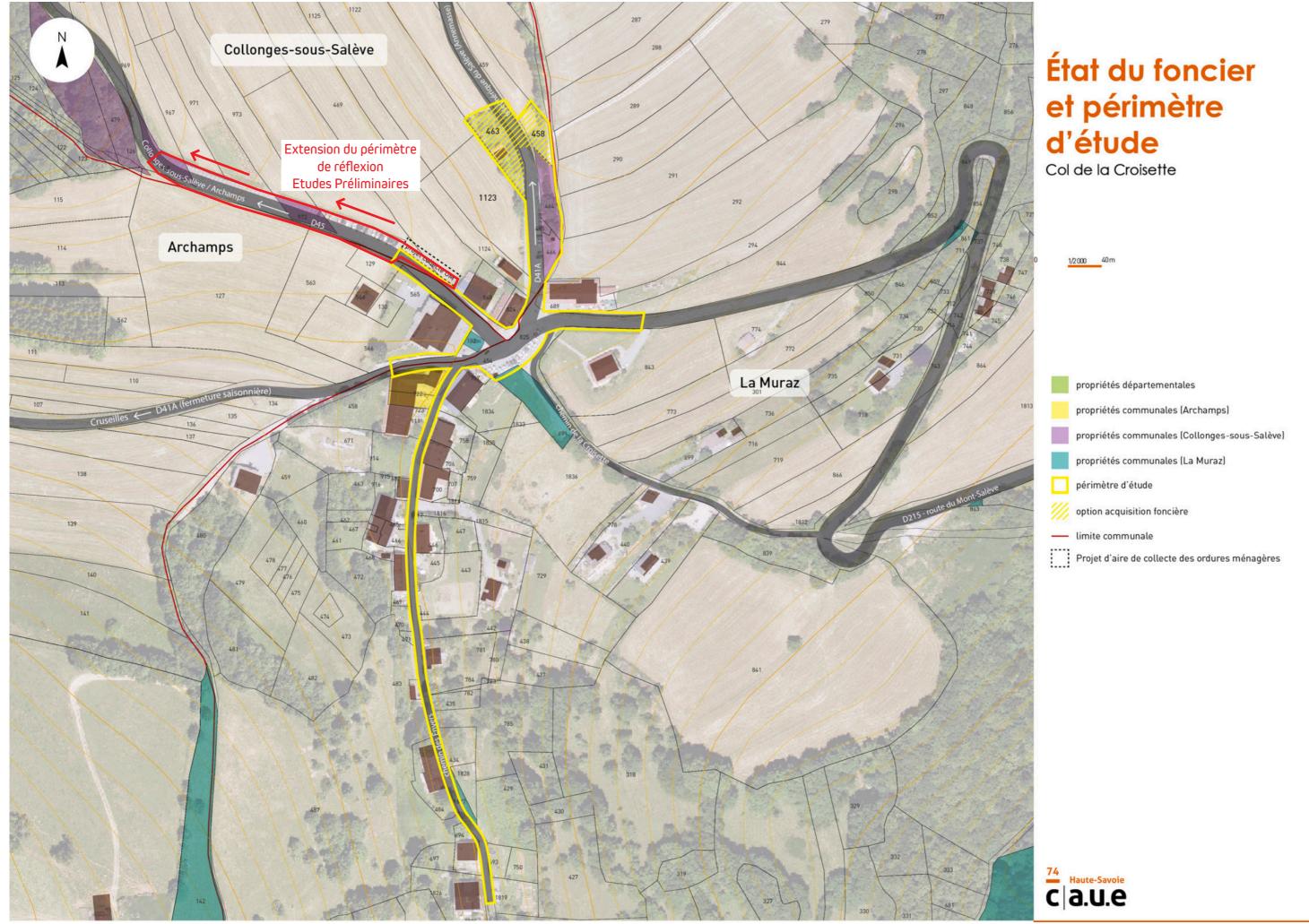
- Manque d'un espace de belvédère d'interprétation du paysage (potentiel du site non valorisé)
- Manque d'un espace d'accueil du public
- Manque d'équipements dédiés aux vélos
- Aménagements vieillissants peu esthétiques et peu sécurisants
- Stationnement compliqué lors des périodes de forte affluence
- Manque de structure de l'espace public : limites voiries / espaces piétons non marqués, limite public / privés parfois floues.
- Place donnée à la voiture trop importante

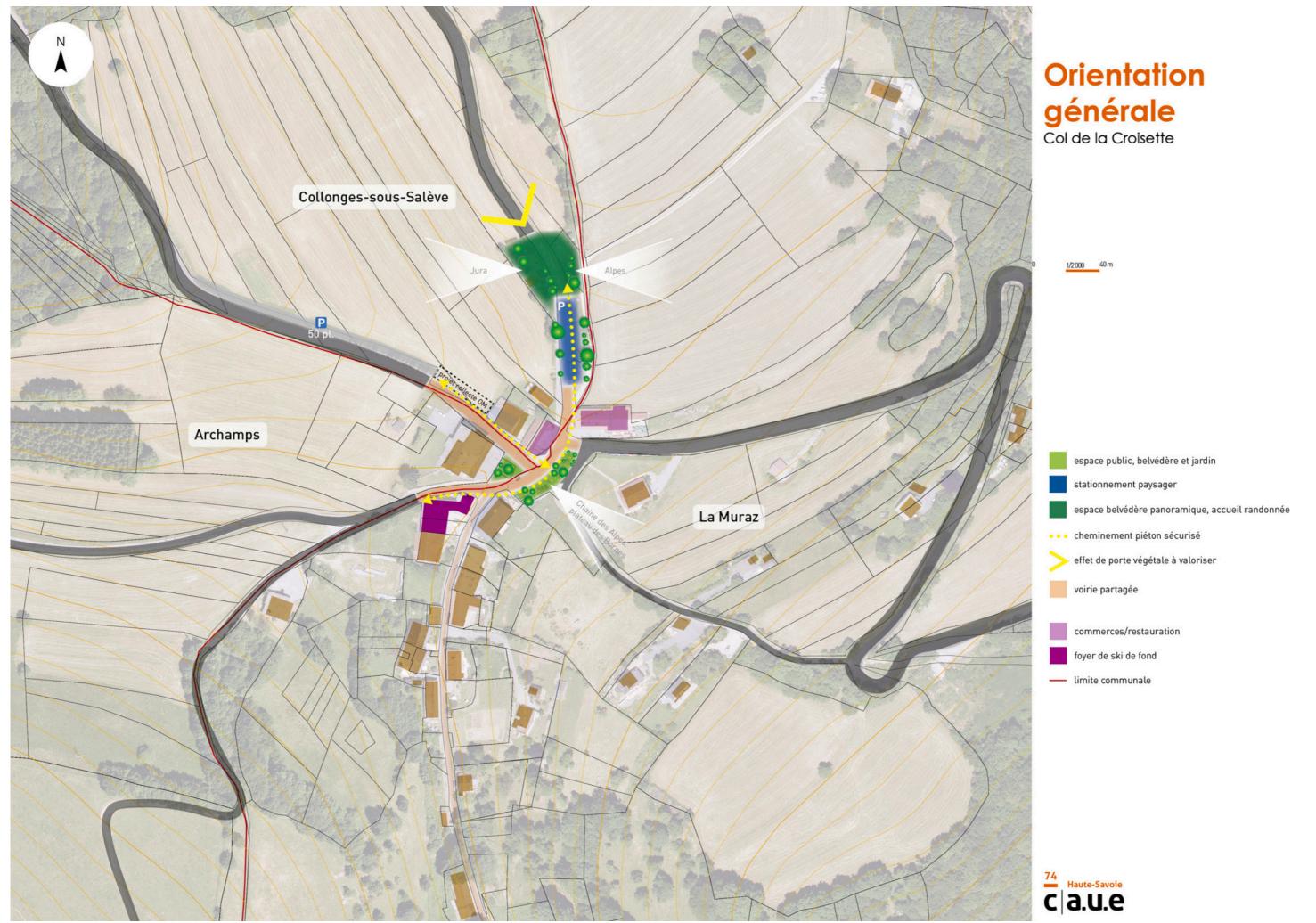
UN PROJET POUR RÉPONDRE AUX ENJEUX DU COL DE LA CROISETTE AUJOURD'HUI:

- Exemplarité en matière de réponse environnementale et sociale :
- Empreinte carbone des matériaux
- Durabilité associées à leur mise en œuvre
- Réemploi

Le projet doit être attentif au contexte climatique et doit permettre aux lieux transformés d'être et de durer dans le temps.







c. Les projets en cours

Implantation de 6 PAV (hors projet, MOE CC Arve & Salève)

Travaux d'enfouissement des réseaux aériens (Telecom + éclairage)

(hors projet, MOE SYANE)



COMPRÉHENSION DU SITE ET DES ENJEUX

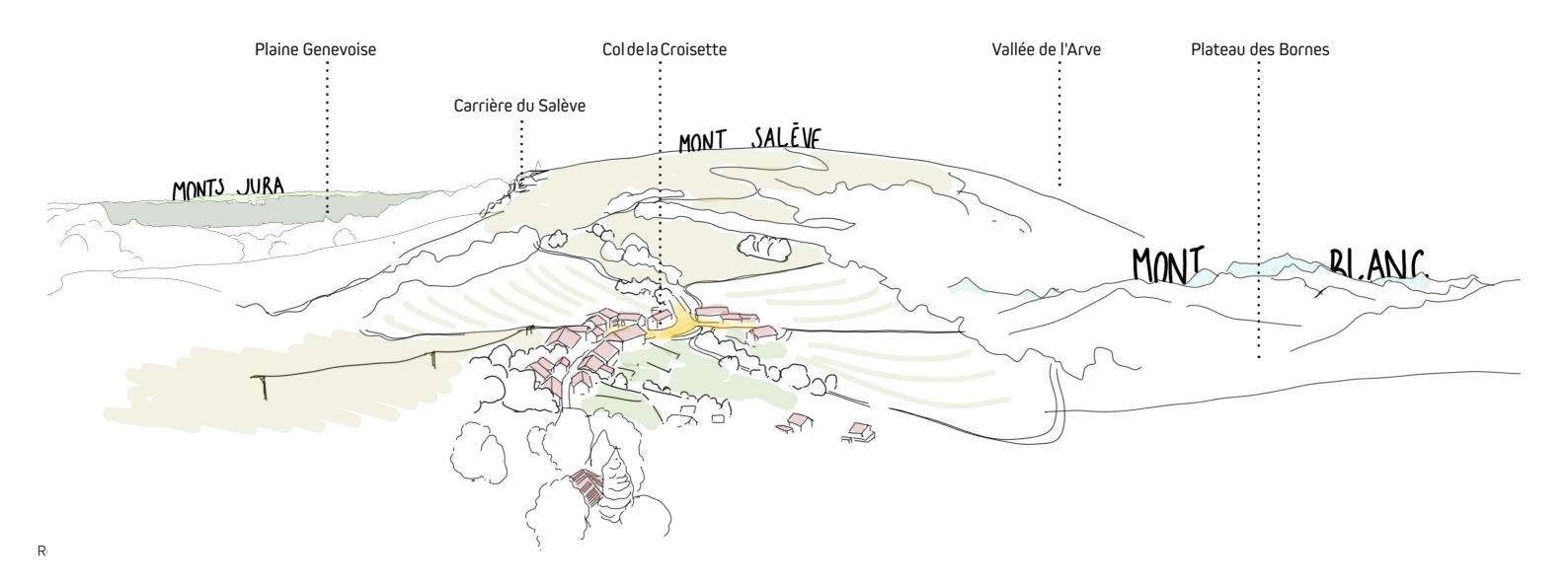
HISTOIRE, LES ROUTES DU COL, ALT 1175M

a. Le grand paysage



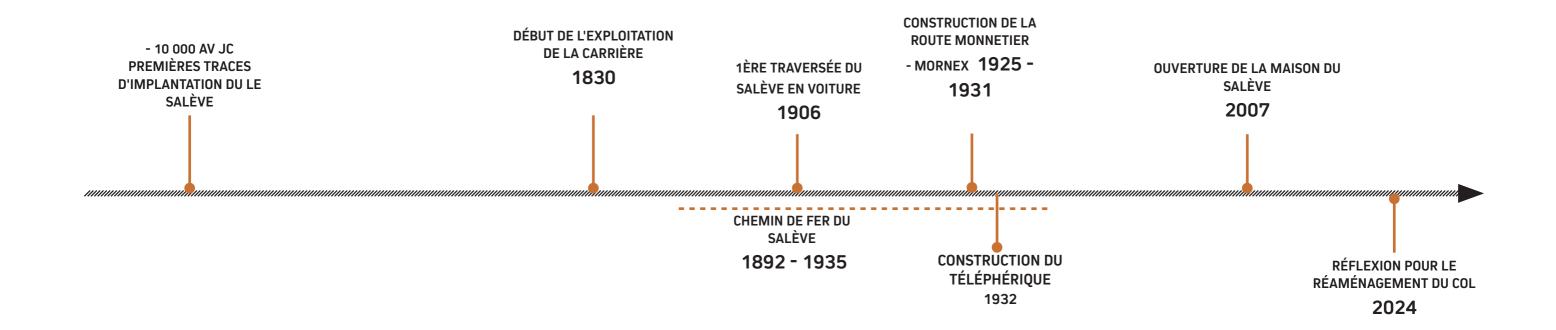


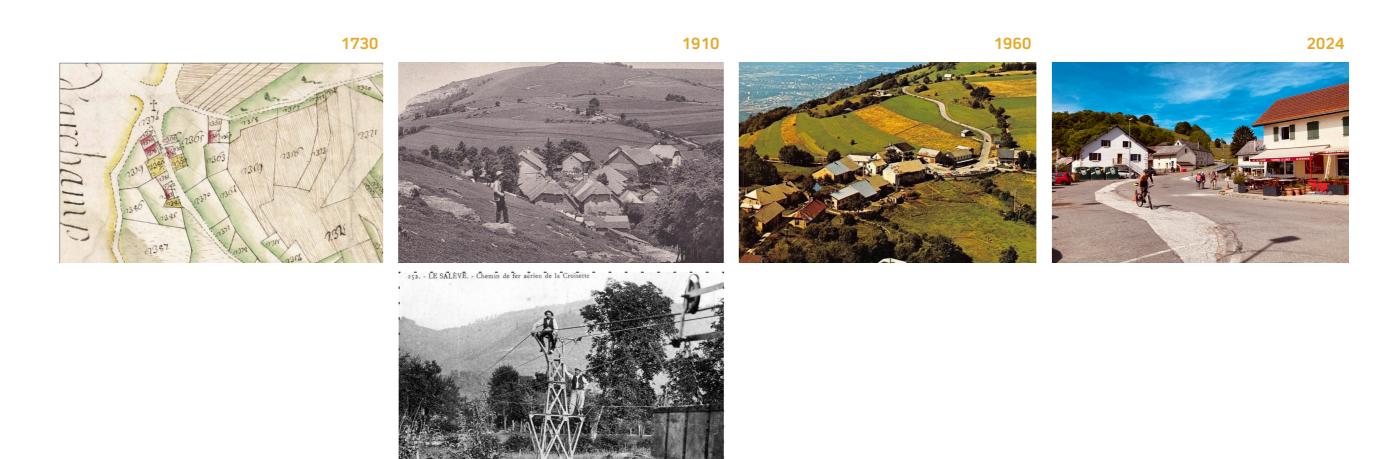




HISTOIRE, LES ROUTES DU COL, ALT 1175M

b. Un lieu de passage historique





HISTOIRE, LES ROUTES DU COL, ALT 1175M

c. Une évolution paysagère qui concerne principalement les routes du col

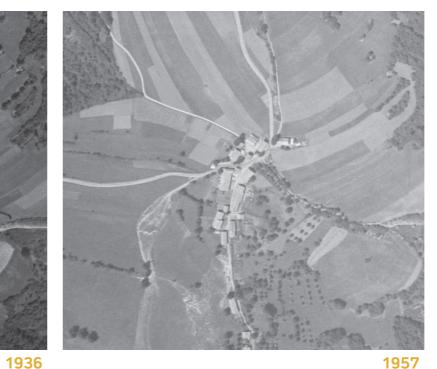


La route depuis Archamps, en direction de la Muraz est déjà représentée sur les cartes d'Etat Major, tout comme

les quelques habitations du hameau de la Croisette.



La route sommitale du Salève est construite et coupe le hameau de la Croisette, presque sur la ligne de Crête. Il y a une placette au cœur du hameau, dont le centre est l'école.



La route qui mène à La Muraz est encore la petite route communale "Chemin de la Croisette".



La route D215 est créée, plus large que le Chemin de la Croisette et la route vers Archamps est élargie. Un large espace aplani est aménagé sur le hameau de la Croisette.



Le mur et le belvédère sont construits, ainsi que le parking.



L'école est détruite et elle laisse place à une grande surface en enrobé, entièrement dédiée à la voiture. Cette configuration du col est la configuration actuelle, en 2024.

a. Un lieu de vie - Habiter au col

Implantation urbaine au Col de la Croisette depuis le Moyen-Age

PATRIMOINE & CARACTÈRE ARCHITECTURAL:

Le chemin des Envers est à la fois axe de desserte pour les habitations, terrasse, jardin du devant et zone de stationnement.

- Habitations anciennes Chemin des Envers : pierre du Salève et encadrements en granit (blocs erratiques)
- •Constructions plus récentes liées au tourisme : Auberge des Montagnards, Hotel-Restaurant Dusonchet et Gîte Restaurant des Marches de la Croisette
- Bâtiments agricoles

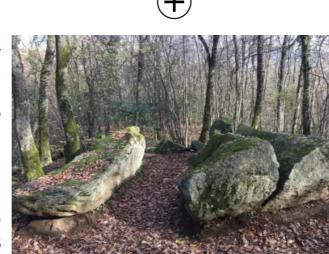
VIE QUOTIDIENNE:

- Attention particulière aux besoins des habitants du Col.
 La démarche d'information et de concertation du 6 novembre 2024 permettra de collecter les demandes et les attentes des habitants.
- Préserver le chemin des Envers du stationnement sauvage hivernal les jours de grande affluence.

UN ESPACE EXTÉRIEUR HABITÉ:

Le chemin des Envers, tout comme l'ensemble du Col de la Croisette sont des espaces largement investis par les habitants. Les limites foncières sont peu présentes et le jardin se prolonge sur l'espace public au travers des frontages, les vergers se confondent dans les pâtures etc.. Ce caractère paysager nous semble intéressant à interpréter et à valoriser dans le cadre du projet.



































Réaménagement et valorisation paysagère du Col de la Croisette - Phase EP - Reunion de concertation du 06/11/2024 - atelier des cairns

b. Un lieu d'accueil - Aller au col

- Destination touristique reconnue et très fréquentée les jours de neige et de beau temps.
- •Clientèle très locale à la journée
- •Parfois source de conflit avec la vie quotidienne au col (stationnement anarchique)
- Zones de stationnement sur-dimensionnées pour répondre à une demande exceptionnelle.
- Attractivité du col et des restaurants tout l'année, plus particulièrement les week-ends

<u>Usages</u>:

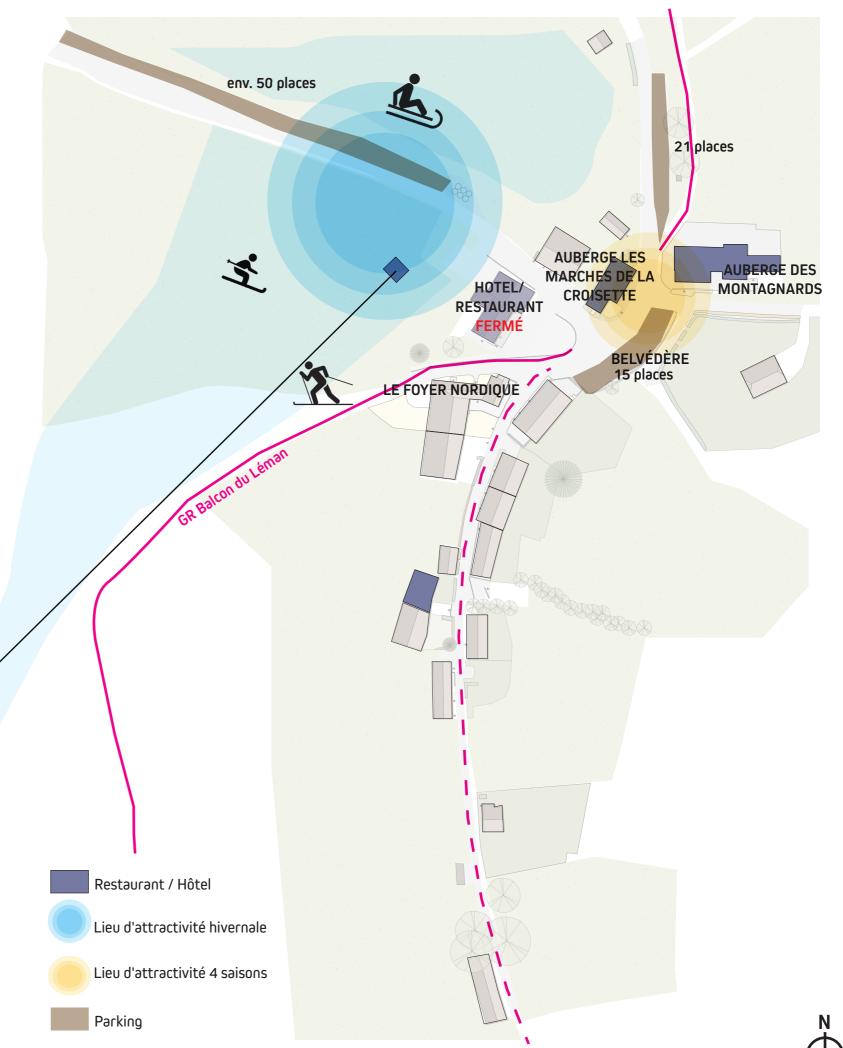
- voitures (familles)
- moto
- cyclistes
- randonneurs









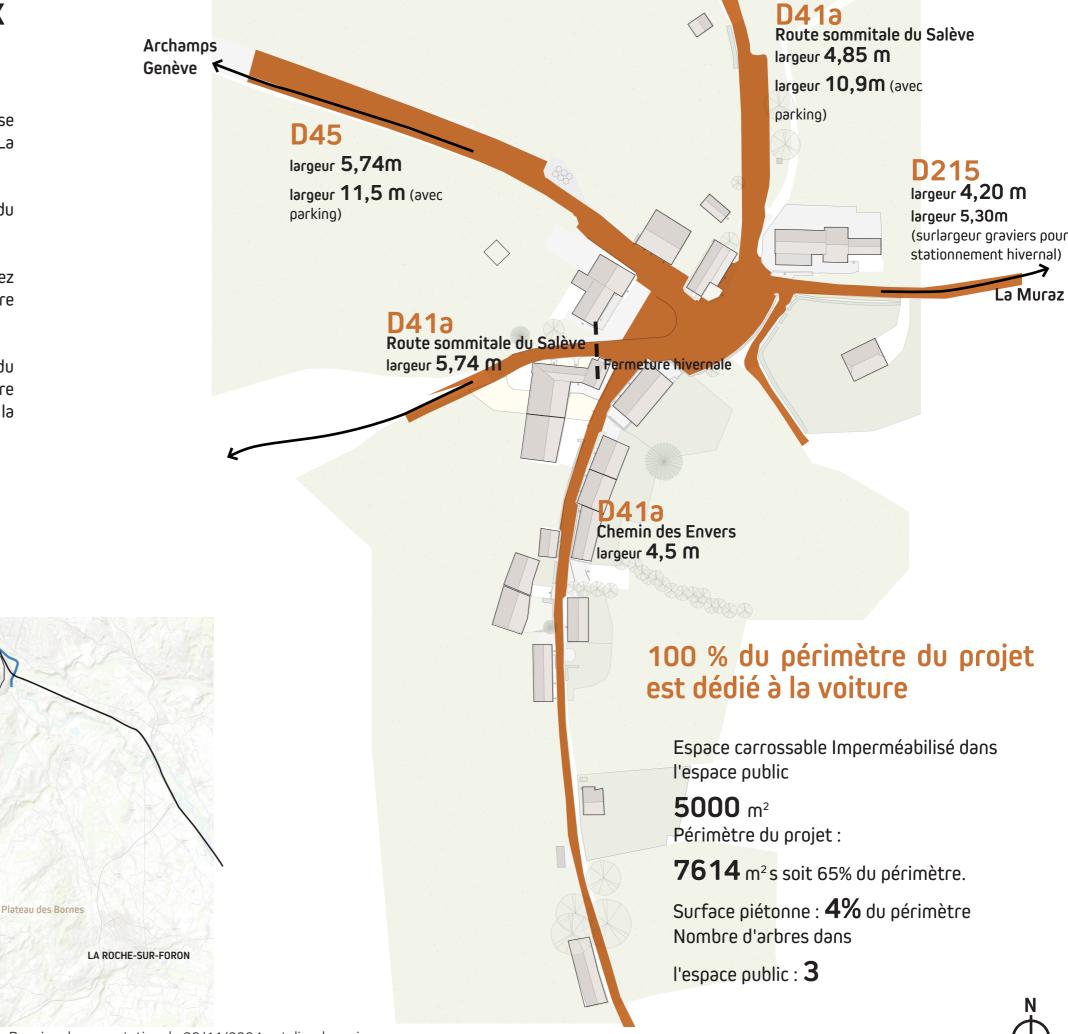


c. Un lieu de passage - Passer le Col

- Passage quotidien pour les travailleurs transfrontaliers qui se rendent à Genève depuis le plateau des Bornes (D45 et D215 La Muraz-Archamps).
- Passage exceptionnel : usage touristique route sommitale du Salève, fermée en hiver par arrêté préfectoral.
- •Séquences d'approche du Col de la Croisette sont assez qualitatives. Le paysage est assez ouvert, il se découvre de manière progressive le long de la montée de ces deux côtés.

Depuis le réaménagement de la route D215 et la construction du belvédère, le Col de la Croisette a pris une écriture très routière et aujourd'hui, 100% des espaces publics du col sont dédiés à la circulation automobile ou au stationnement.

ST JULIEN EN GENEVOIS



COLLONGES-

ARCHAMPS

c. Un lieu de passage - Passer le Col

La voiture est omniprésente dans le paysage immédiat du col.

- •Nombreux espaces d'incertitude persistent pour les piétons, les vélos mais aussi les voitures.
- •Les espaces dégradés, mobilier disparate et implanté de façon très aléatoire pour limiter le stationnement sauvage.
- >> Les sur-largeurs de voiries en enrobé laissent une grande liberté au stationnement sauvage
- Mobilier de signalétique apparenté au caractère routier du col.
- •Aucun panneau d'informations ou panneau touristique est implanté sur le col.

ENJEUX:

- •Éteindre la présence de la voirie au bénéfice d'un aménagement piéton et domestique
- •Signalétique adaptée, intégrée dans le paysage et clairement identifiable pour un site remarquable.
- •Les panneaux routiers seront repositionnés en dehors des cônes de vue et le mobilier anti-stationnement sera intégré dans le dessin général des espaces publics.





















COLLONGES %

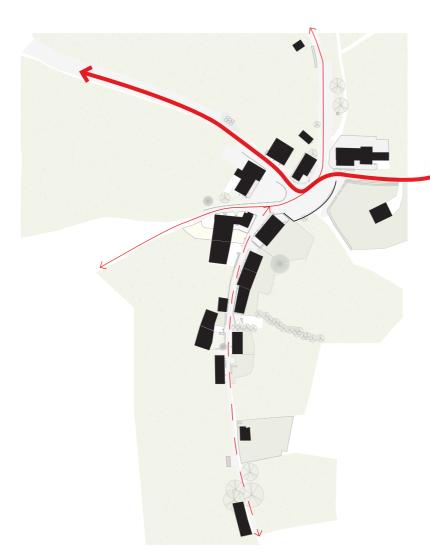


SYNTHÈSE DES ENJEUX

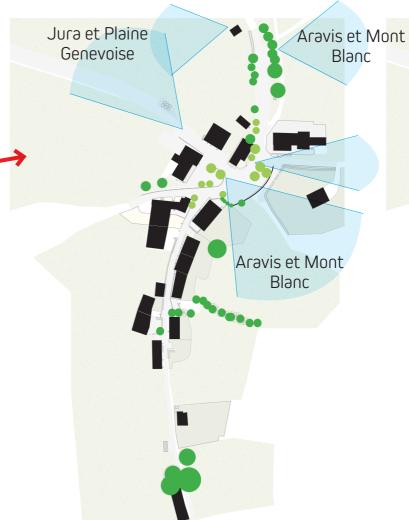
4 enjeux majeurs à développer dans le projet d'aménagement



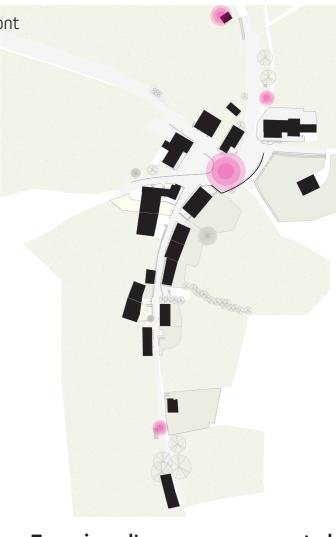
1 - **Libérer l'espace central du col** (Belvédère) des zones de stationnement et plus généralement, de l'emprise de la voiture. Ré-aménager et conforter les zones de stationnement à proximité.



2 - **Apaiser la circulation** au sommet du col en hiérarchisant les axes entre eux et en redimensionnant la voirie, selon les données de fréquentation et l'usage des ces routes. Sécuriser les espaces publics du Col et rendre la rue des Envers plus confidentielle.



3 - Améliorer la qualité des espaces publics du col en installant des trames végétales sur l'ensemble du site, tout en préservant et en valorisant les vues sur le grand paysage.



4 - Favoriser l'usage au sommet du Col en Installant du mobilier de repos et de contemplation, pour les habitants et les visiteurs.



ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT Une nécessaire réorganisation de l'espace public

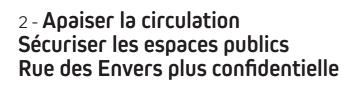
UNE NÉCESSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

a. zoom sur le col - la grande place, de seuils à seuils

1 - Libérer l'espace central du col



- •L'espace public entièrement dédié aux piétons.
- •Le stationnement est replacé à l'extérieur du périmètre du belvédère.
- Dessin d'un espace à caractère plus urbain, qui privilégie l'**uniformité des revêtements de sols et des ambiances piétonnes**.

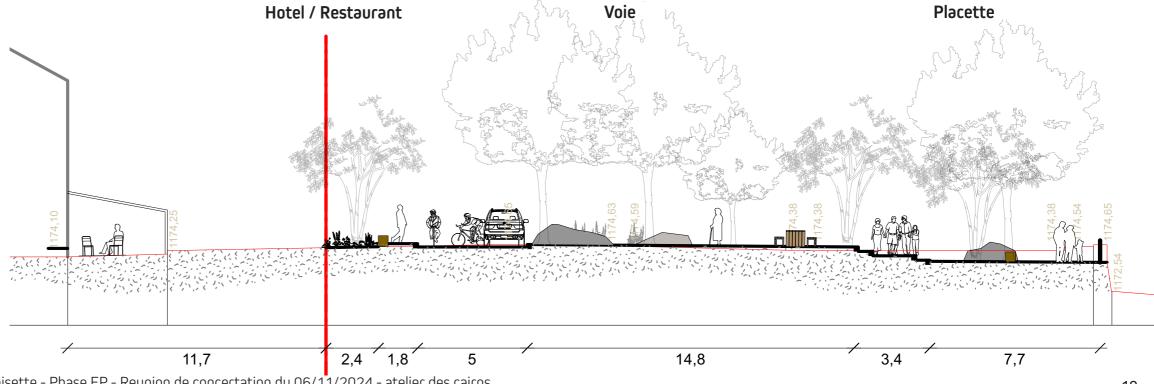




- Espace dédié à la voiture drastiquement réduit
- Pincement de la voie une largeur de **5,5m et** surélevée sur un plateau.
- •Obstacle dans l'axe de vision du conducteur (mobilier, végétation) permettent de **ralentir la circulation.**
- La matérialité du plateau signale l'**entrée dans un site particulier**.







UNE NÉCÉSSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

a. zoom sur le col

3 - Améliorer la qualité des espaces publics du col



- Cadrer les vues sur le paysage avec les strates végétales
- **Délimitation** des espaces piétons et de circulation avec les bandes plantées.
- •Installer une ambiance paysagère caractéristique au col en prolongeant les continuités des frontages existants de la rue des Envers.

4 - Favoriser l'usage au sommet du col



- Identifier la **grande diversité des usages** au Col et **installer du mobilier adéquat** pour répondre aux besoin des habitants et des visiteurs, au rythme des saisons.
- •Du mobilier de repos et de contemplation (tables de pique-nique, bancs, tables d'orientations et panneaux pédagogiques) sont installés sur le site du belvédère, sur les 3 points de vues identifiés et aux abords des zones de stationnement.

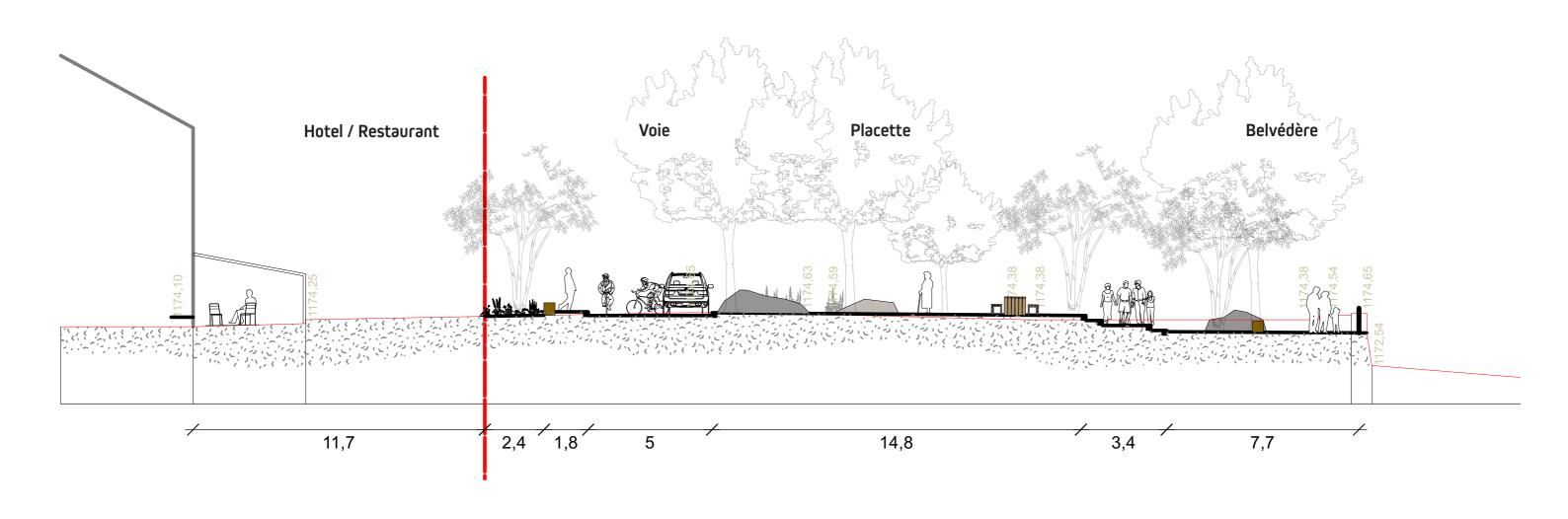
La grande place végétalisée, de seuils à seuils



- Les arbres sont implantés le long des voies et de façon à ne pas masquer les vues vers le grand paysage. La végétation encadre la placette centrale.
- Un gradin sur la partie Sud du Belvédère permet un long linéaire d'assises. Des tables de pique-nique et des bancs sont disposés de part et d'autre.
- Le belvédère du Col de la Croisette est un espace sanctuarisé de la voiture, qui permet au visiteurs comme à l'habitant de profiter d'un espace public singulier, directement en lien avec le grand paysage.







UNE NÉCESSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

b. Plan de composition des espaces publics

Tranche Optionnelle

Belvédère et jardin sur le Jura et la plaine Genevoise

> La placette En partie haute du Belvédère, encadrée par des arbres, elle permet aux cyclistes et aux motards de prendre une pause

> > rapide au sommet

Le parking des Aravis Le stationnement est réorganisé le long d'un muret en pierre qui reprend le talus existant.

Porte du Genevois

des espaces _F Les places de stationnement sont matérialisées au sol avec de la peinture blanche. 3 ou 4 places de stationnement sont décroutées pour installer des bandes plantées: d'arbres et d'arbustes, pour limiter l'effet rideau des voitures sur le linéaire.

PROJET: 55 PLACES

état existant : 50 places environ

La route sommitale La route sommitale du Salève est complètement intégrée à l'espace public: uniforme du col. Encadrée par des arbres haute tiges, le croisement avec la D45 est redessiné et accompagné d'un seuil en pierres.

Le jardin

Sur la partie Nord du Belvédère, une grande surface enherbée où sont disposés des tables de pique nique, à l'ombre sous les arbres

La rue des Envers végétalisée

Encadrée par deux massifs plantés, dans la continuité : des frontages existants

Le belvédère

Surface en stabilisé, comme une place de village, avec un garde corps en serrurerie qui s'efface devant le paysage





LE BELVÉDÈRE



UNE NÉCÉSSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

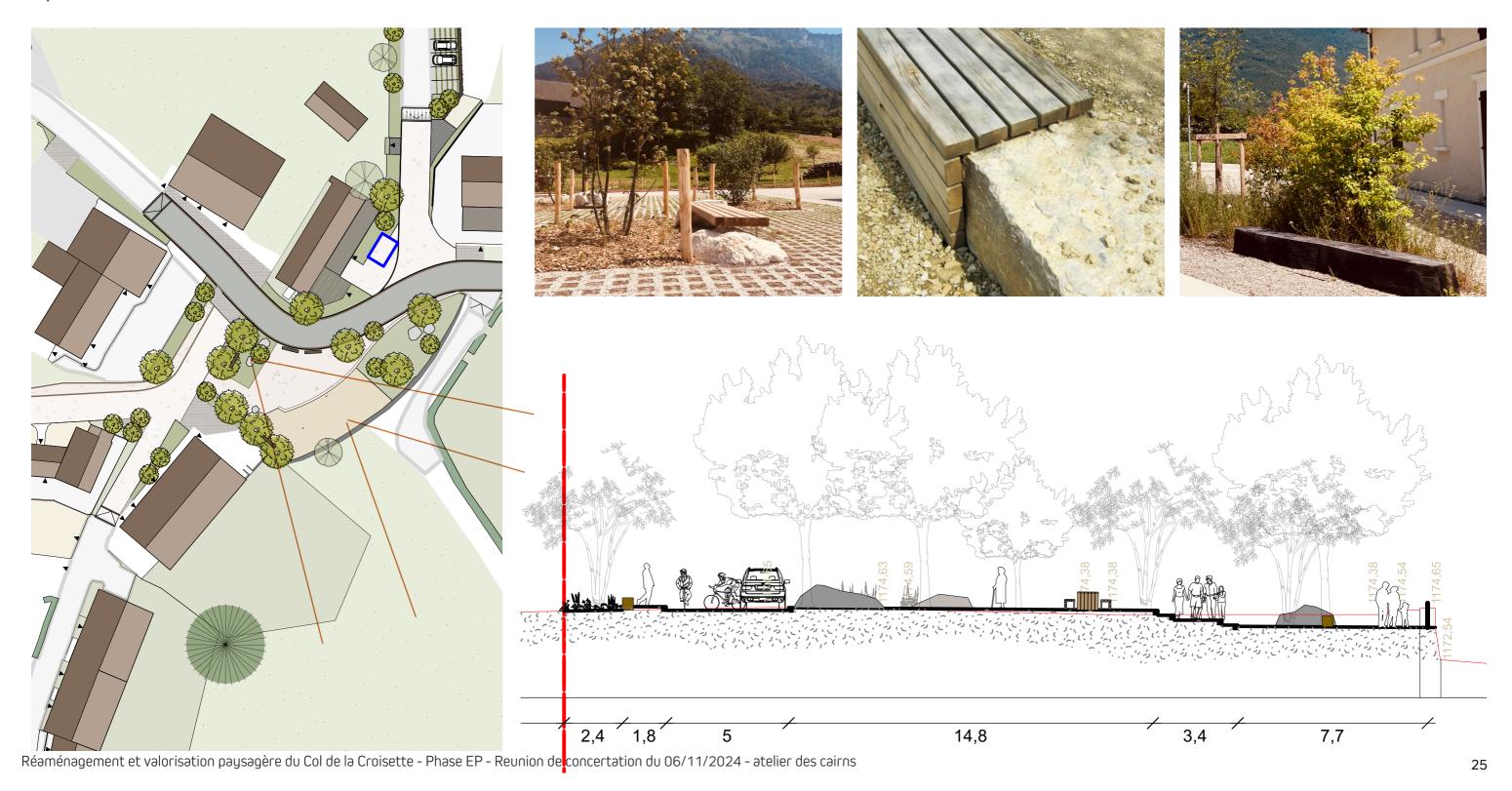
c. Ambiances et matérialité des espaces

LE BELVÉDÈRE

2400 M²

Offrir un espace public qualitatif, qui met en valeur et reflète le paysage alentour.

Installer une présence végétale sans pour autant gêner les points de vues. Installer du mobilier pour la pause, la contemplation, le repos.



UNE NÉCESSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

c. Ambiances et matérialité des espaces

LE JARDIN DU BELVÉDÈRE

Le fil conducteur du projet : les blocs erratiques en Granit

Les blocs erratiques du Salève sont des éléments géologiques patrimoniaux emblématiques du territoire. Plusieurs blocs se trouvent dans les pâtures du plateau, le long des routes sommitales mais également au pied de la montagne.

Nous souhaiterions disposer des rochers massifs dans l'espace public au col, disséminés à l'image des blocs erratiques, dans les plantations ou sur les revêtements minéraux. Ces blocs permettent l'assise, le jeux, de poser son vélo mais également de séparation entre plusieurs espaces.

Les panneaux pédagogiques disposés sur le Belvédère pourront également évoquer l'histoire de ces blocs et de M. Favre, géologue savoyard qui les as étudiés.

















Fig. 5. Blocs erratiques cristallins du plateau sommital (1300 m).

LA RUE DES ENVERS



UNE NÉCESSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

c. Ambiances et matérialité des espaces

LA RUE DES ENVERS

1060 M²

Mettre en valeur les qualités architecturales et paysagères des habitations (seuils, frontages...).

Rendre l'accès à la rue plus intime, uniquement réservé aux riverains. Faire un travail de revêtement qualitatif de façade à façade mais également un travail fin de repérage et de nivellement des seuils.





















LE PARKING DES ARAVIS

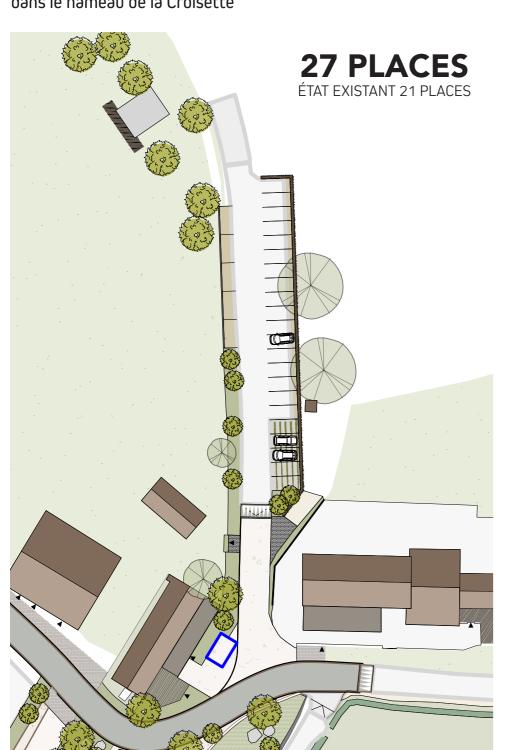


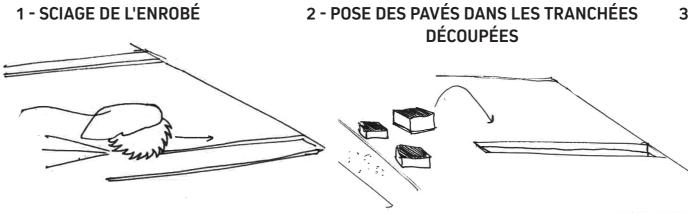
UNE NÉCESSAIRE RÉORGANISATION DE L'ESPACE PUBLIC

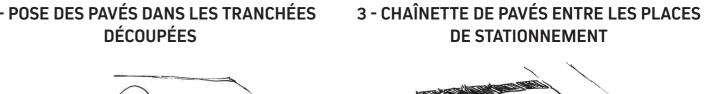
c. Ambiances et matérialité des espaces

LE PARKING DES ARAVIS 1370 M²

Réaménager le parking en identifiant clairement les places de stationnement par les lignages de pavés en sciant l'enrobé existant. Le talus est repris par un mur en pierre qui permet une assise continue mais également de mettre en valeur le départ des randonnées et l'entrée dans le hameau de la Croisette



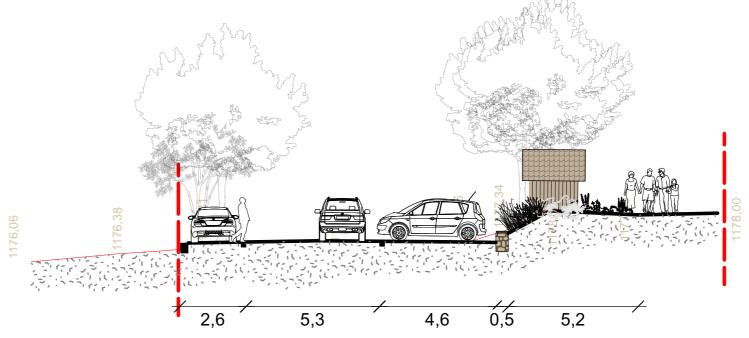








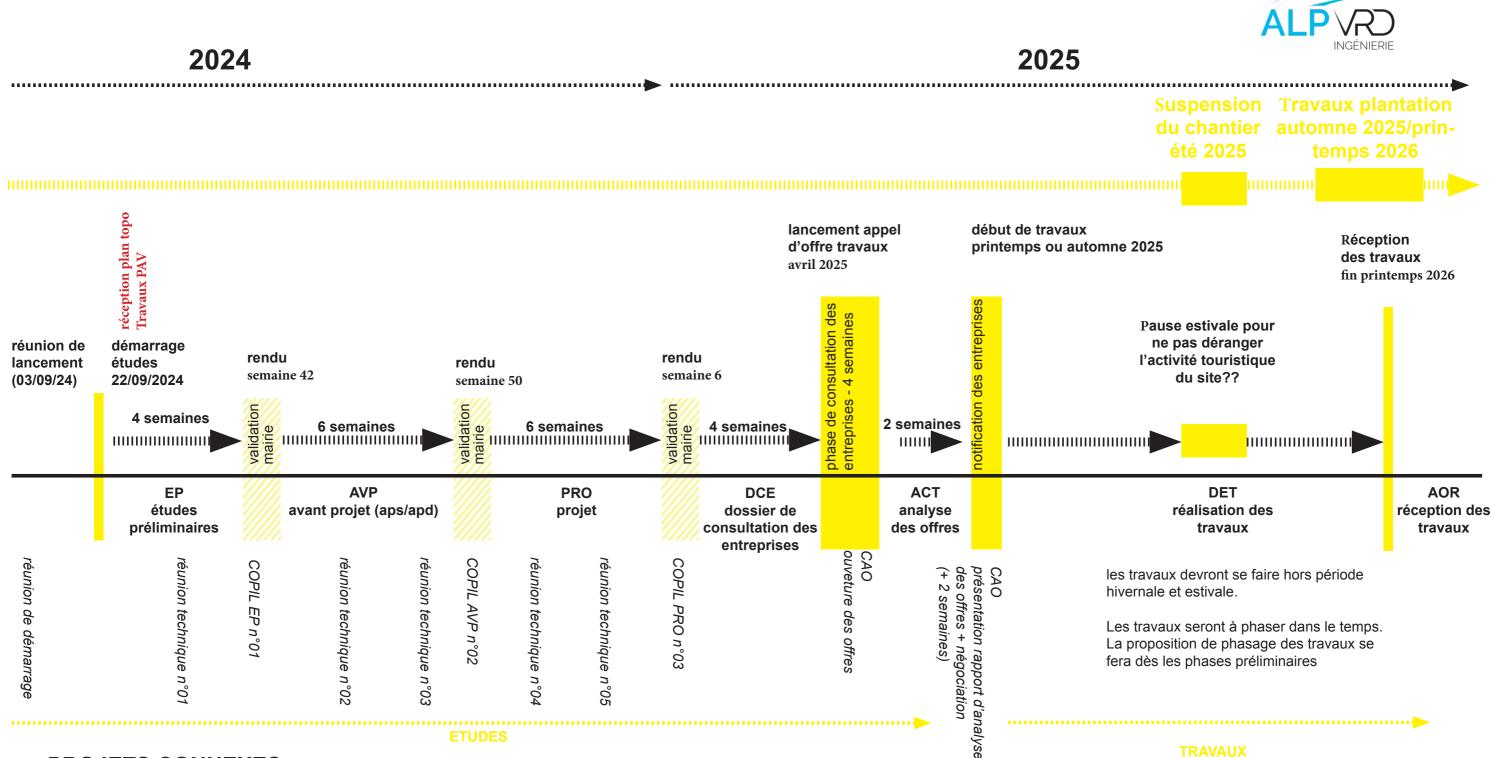




EMPRISE ET SECTEURS DU PROJET

c. Proposition de planning

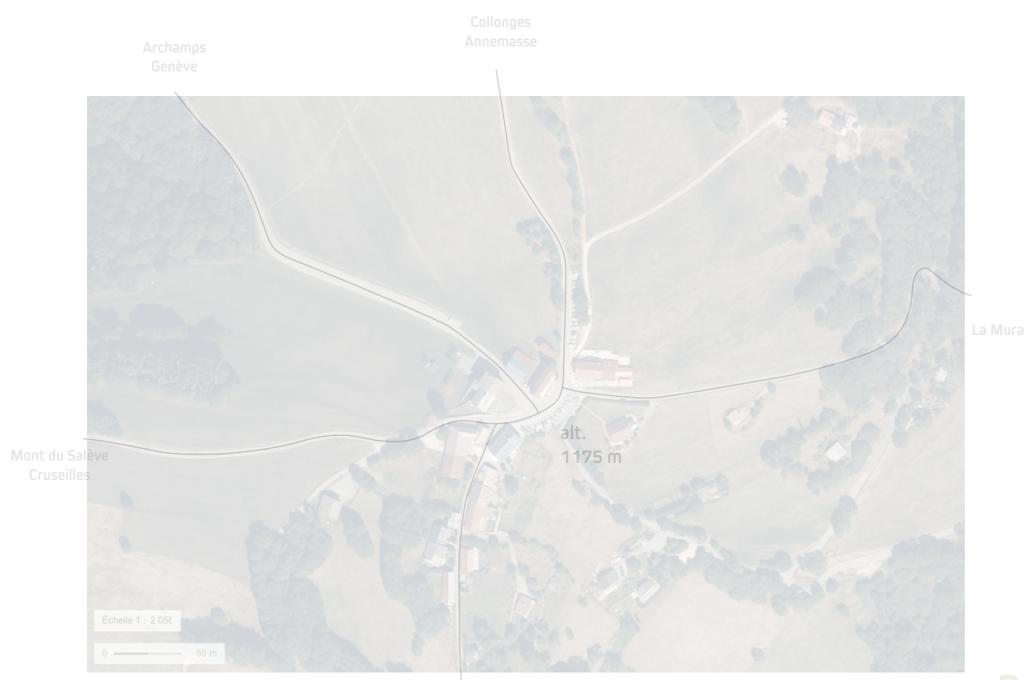




PROJETS CONNEXES

ENFOUISSEMENT DES RÉSEAUX PAR LE SYANE

PRINTEMPS 2025 - RUE DE L'ENVERS? A RÉALISER EN AMONT DES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT



COL DE LA CROISETTE